

В Общественной палате Москвы создана рабочая группа по формированию системы капремонта

19.11.2014

В Общественной палате Москвы были рассмотрены открытые письма от московских ТСЖ и управляющих компаний, в которых они требуют законодательно ввести плату за капитальный ремонт, так как в противном случае столице может грозить коммунальный коллапс. На сегодняшний день Москва чуть ли не единственный субъект РФ, где до сих пор не отчисляются средства в фонд капитального ремонта.

«Все вопросы федерального законодательства урегулированы, все субъекты России, кроме Москвы и Крыма, уже создали свои региональные системы капремонта многоквартирных домов. Мы максимально оттягивали этот момент, но сейчас все понимаем, что другого выхода нет», - сказал глава комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты Москвы Степан Орлов.

В настоящее время капитальный ремонт в столице выполняется за счет городского бюджета, но эти субсидии не могут обеспечить полного объема работ и гарантировать всему жилищному фонду столицы своевременный ремонт.

Члены Общественной палаты признали, что плату ввести необходимо, однако прежде этот вопрос должен быть вынесен на обсуждение экспертов, чтобы учесть все нюансы и не задеть интересы льготных категорий. Например, необходимо рассчитать размер взноса, который будут платить собственники за ремонт, а также определить меры социальной поддержки граждан. «Если Москва примет решение о создании региональной системы капремонта, будут определены взносы. Необходимо вместе с экспертами еще раз отработать сумму взносов, необходимо будет задействовать меры социальной поддержки граждан. Цена за капремонт должна быть экономически обоснована, но взносы, которые должны будут платить москвичи, должны быть по силам нормальной московской семье», - подчеркнул Орлов.

Решение о сроке создания региональной системы должна принять Мосгордума, а окончательное решение о создании системы примет Правительство Москвы.

Адрес страницы: <http://krasnoselsky.mos.ru/press-center/news/detail/1414404.html>

[Управа Красносельского района](#)