

Большинство москвичей (74%) будут платить в три раза меньше налог на имущество, чем позволяет федеральный закон

14.10.2014

С января 2015 года в силу может вступить новый порядок расчета налога на имущество физлиц от кадастровой стоимости. Об этом сообщает Департамент экономической политики и развития Москвы.

Например, 0,1 % может составить налог на жилье и хозпостройки площадью до 50 квадратных метров, если кадастровая стоимость одного объекта составляет до 10 млн рублей. Если цена объекта от 10 до 20 млн рублей включительно - 0,15%, свыше 20 млн и до 50 млн - 0,2%. За жилье стоимостью от 50 млн до 300 млн рублей налог составит 0,3%.

Нововведения коснутся и деловых офисов, а также объектов торговли и общепита. При стоимости объектов свыше 300 млн рублей налоговая ставка составит 2%.

Налогом в 0,1% будут облагаться гаражи и машиноместа, ставка 0,3% предусмотрена для объектов незавершенного строительства, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

Остальные объекты недвижимости могут облагаться налогом на доходы физлиц по ставке 0,5%.

При этом для 74% москвичей ставка налога понизится в три раза по сравнению с федеральными стандартами.

Первые выплаты по новой системе будут осуществляться во 2-м полугодии 2016 года. Окончательно новая система должна вступить в силу в 2020 году.

Адрес страницы: <http://krasnoselsky.mos.ru/press-center/news/detail/1347891.html>

[Управа Красносельского района](#)